



SUBVENCIONS DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA PER AL PAGAMENT DE LLOGUER MIFO 2017

REVISIÓ DE DOCUMENTACIÓ: DE DILLUNS A DIVENDRES DE
9:00 A 14:00 h.

**PERÍODE DE SOL·LICITUD: Del 19 d'abril al 19 de juny de 2017, ambdós
inclsos:**

- Persones físiques titulars d'un contracte de lloguer de l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent a Catalunya.

REQUISITS:

1. **Acreditar la residència legal a Catalunya.**
2. Tenir uns **ingressos de la unitat de convivència suficients per a poder pagar el lloguer i que els de l'any 2015 no superin:**
 - a. Si només consta d'una persona adulta serà 0,94 vegades l'IRSC.
 - b. Si són dues o més persones:
 - Primera persona adulta 0,94 vegades l'IRSC.
 - Per cada persona addicional de 14 anys o més s'afegeix 0,46 vegades l'IRSC
 - Per cada persona addicional menor de 14 anys s'afegeix 0,28 vegades l'IRSC.
3. Ser **titular del contracte** de lloguer mensual i **estar-hi empadronat**.
4. No pagar un lloguer superior a **600€**.
5. Tenir **domiciliat el cobrament de la subvenció** en una entitat financera.
6. **Estar al corrent de pagament** de les rendes de lloguer en el moment de la presentació de la sol·licitud.
7. Pagar, com a mínim a partir del mes següent a la data de presentació de la sol·licitud, per mitjà de transferència bancària, ingrés en compte, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca.
8. Complir les obligacions tributàries davant l'Estat, la Generalitat i la Seguretat Social.

DOCUMENTACIÓ QUE CAL APORTAR:

- **Sol·licitud** degudament omplerta i signada.
- **DNI/NIF/NIE de tots els membres de la unitat de convivència. Les persones** novingudes que han obtingut el DNI, han de fer constar el NIE anterior.



Oficina Local d'Habitatge
Servei d'Urbanisme i Habitatge

- **Certificat o volant de convivència de la unitat de convivència actualitzat (s'adjuntarà per part del personal de la OAC en el moment de presentació de la sol·licitud)**
- **Justificant d'ingressos de tots els membres de la unitat de convivència en edat laboral (16 anys):**
 - Declaració de renda 2015.
 - Si no s'ha presentat la declaració de renda: certificat d'imputacions i vida laboral.
 - Quan no puguin justificar els ingressos amb la documentació anterior: declaració responsable d'ingressos.
 - Quan tots els ingressos de la unitat familiar s'acreditin per mitjà d'una declaració responsable: informe socioeconòmic.
 - Quan hagi hagut una reducció significativa dels ingressos respecte del període que ha d'acreditar segons la convocatòria, es podran tenir en compte els ingressos corresponents a l'any en curs indicant quina reducció ha tingut, especificant els ingressos del període impositiu i el motiu pel qual sol·licita que es tinguin en compte els ingressos de l'any en curs.
- Llibre de família, si escau.
- Títol família nombrosa o monoparental, si escau.
- **Contracte de lloguer** a nom de la persona sol·licitant.
- **Tots els rebuts de lloguer pagats corresponents a l'any 2017.**
- **Full de transferència bancària** on s'ha d'ingressar l'ajut.
- Acreditació discapacitat, si escau.
- Documentació acreditativa del procés de desnonament, d'execució hipotecària de l'habitatge, dació en pagament...

PRESENTAR UNA FOTOCÒPIA DE TOT I ELS ORIGINALS PER COMPULSAR!!

ALTRES DADES D'INTERÈS:

IMPORTANT: Les persones perceptores d'aquesta prestació han de comunicar, en el termini màxim d'un mes, qualsevol fet sobrevingut que pugui donar lloc a la modificació de les circumstàncies que van determinar la concessió. Aquestes modificacions poden donar lloc a la revisió de la quantia de la prestació concedida per l'òrgan competent.

Les persones interessades poden entendre desestimades les seves sol·licituds per silenci administratiu quan hagin transcorregut sis mesos des de la data de finalització del termini de presentació de sol·licituds sense que s'hagi notificat la resolució.



**Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès**

FACTA NON VERBA

Oficina Local d'Habitatge
Servei d'Urbanisme i Habitatge

C/. Lluís Companys, núm.1
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 591 41 22

La notificació dels actes de tramitació i resolutoris es farà mitjançant l'exposició de llistes al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Cerdanyola (O.A.C.), <https://tauler.seu.cat> i www.agenciahabitatge.cat.